

**FORMATO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE
MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, UBICADO EN LA CALLE
FRANCISCO CABRERA N° 943 – CHICLAYO, PARA
FUNCIONAMIENTO DE LA CASA DE REFUGIO “LILA RIVADENEYRA”**

**En el marco de los Lineamientos para la implementación de buenas
prácticas de gestión de las sociedades de beneficencia**

a) Objeto y fines de la contratación

Contar con espacio adecuado para la protección y la operación de la Casa Refugio “Lila Rivadeneyra”, ya que no se encuentra en óptimas condiciones, por el incendio sucedido el 09/11/2021, poniendo en riesgo la seguridad de sus albergadas.

En ese sentido, el servicio a contratar tiene a finalidad de atender en requerimiento de Gerencia de Asistencia y Promoción Social para mantenimiento del inmueble, ubicado en la calle Francisco Cabrera N° 943 – Chiclayo, para funcionamiento de la casa de refugio “LILA RIVADENEYRA”.

b) Monto base de la oferta

VALOR REFERENCIAL = S/ 12,650.00



c) Cronograma del proceso de contratación

ETAPAS	FECHAS
Publicación de la Solicitud de Cotización en la página web de la Sociedad de Beneficencia de Chiclayo – Convocatorias Publicas	28/01/2022
Presentación de propuestas económicas según Requerimiento, enviados a los correos institucionales, abastecimientos@sbch.gob.pe ulogisticasbch@gmail.com	28/01/2022 – 31/01/2022
Evaluación de propuestas y Publicación de resultados.	01/02/2022
Elaboración de Orden de servicio y/o suscripción del contrato	02/02/2022
Inicio del servicio	03/02/2022

d) Condiciones adicionales

❖ **Lugar del servicio:**

Inmueble ubicado en calle Francisco Cabrera N°943-Chiclayo-Lambayeque.

❖ **Plazo de ejecución:**

El plazo de ejecución del servicio será de hasta quince (15) días calendario a partir del día siguiente de la firma del contrato y/o orden de servicio.

❖ **Sistema de contratación:**

A todo costo por modalidad de contrata.

❖ **Anexos adjuntos:**

- ANEXO 2: Términos de referencia.



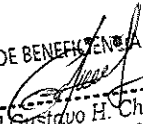
ANEXO N° 02
SOLICITUD DE SERVICIOS N° 000086

AREA USUARIA	GERENCIA DE INGENIERIA
ESPECIFICACIONES TECNICAS o TERMINOS DE REFERENCIA	
1. DENOMINACION DE LA COMPRA O SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, UBICADO EN LA CALLE FRANCISCO CABRERA N 943, PARA FUNCIONAMIENTO DE LA CASA DE REFUGIO "LILA RIVADENEYRA"
2. JUSTIFICACIÓN DE LA COMPRA O SERVICIOS	EL INMUEBLE DONDE FUNCIONABA LA CASA DE REFUGIO "LILA RIVADENEYRA", NO SE ENCUENTRA EN OPTIMAS CONDICIONES, POR EL INCENDIO SUCEDIDO EL 09/11/2021, PONIENDO EN RIESGO LA SEGURIDAD DE SUS ALBERGADAS.
3. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL BIEN O CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO	LAS PARTIDAS DE MANTENIMIENTO A EJECUTAR SON LAS QUE SE DETALLAN A CONTINUACIÓN:
	o Pintado en muros interiores (02 manos) + incl. Imprimación
	Segundo Nivel:
	- Ambiente N° 01: A= 20.84 m ²
	- Ambiente N° 02: A= 22.73 m ²
	- Ambiente N° 03: A= 22.95 m ²
	Tercer Nivel
	- Ambiente N° 01: A= 26.86 m ²
	o Pintado de techo (02 manos) + incl. Imprimación
	o Resane en losa de techo y muros.
	o Suministro e instalación de 07 sócate
	o Colocación de tres (07) luminarias o focos ahorradores.
	o Mantenimiento de (03) puertas Contraplacadas de triplay, ubicada en el ingreso principal, en dormitorio y baño.

SOCIEDAD DE BENEFICENCIA DE CHICLAYO

Ing. Civil Gustavo H. Chicoma Rojas
Gerente de Ingeniería
CIP: 197190

	o Suministro e instalación de aparatos sanitarios en baño ubicado en el segundo piso.
	o Suministro e instalación de vidrios para ventanas metálicas.
	o Suministro e instalación de (02) ventanas altas en baño.
	o Mantenimiento de (03) ventanas metálicas.
	o Suministro y colocación de cinta antideslizante en escalera de concreto armado.
	o Suministro y colocación de señalización: 02 Peligro riesgo eléctrico, 02 Extintor, 02 Salida escaleras.
	o Revisión de todo el Sistema Eléctrico.
	o Suministro y colocación de tomacorrientes y interruptores.
	o Suministro y colocación de Rappiducha Inteligente.
	o Suministro y colocación de luces de emergencia.
	o Suministro e instalación de tablero de plástico, con su respectivo diagrama unifilar.
	o Limpieza General.
4. LUGAR DE PRESTACION DE SERVICIO	INMUEBLE, UBICADO EN LA CALLE FRANCISCO CABRERA N° 943

SOCIEDAD DE BENEFICENCIA DE CHICLAY

 Ing. Civil Gustavo H. Chicoma Rojas
 Gerente de Ingeniería
 CIP: 197190

SOLICITUD DE SERVICIOS N° 000086

Día	Mes	Año
25	01	2022

DEPENDENCIA ORIGEN: GERENCIA DE INGENIERIA				
SOLICITANTE: CHICOMA ROJAS GUSTAVO HEYSSER				
REFERENCIA: GERENCIA DE INGENIERIA				
REGISTRO TRAMITE: 22530.001				
Código	Cantidad	U.de Med.	Descripción	Especificaciones
GERENCIA DE INGENIERIA S11.011.0014	1.0000	UNIDAD	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INMUEBLES	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE, UBICADO EN LA CALLE FRANCISCO CABRERA N 943, PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LA CASA DE REFUGIO "LILA RIVADENEYRA", DICHAS PARTIDAS SE DETALLAN EN EL INFORME N° 023-2022-GI-SBCH Y EN EL ANEXO N 02

Emitido por : GCHICOMA

Aprobado por: CHICOMA ROJAS GUSTAVO HEYSSER

Cargo: GERENTE

Dependencia: GERENCIA DE INGENIERIA

0063-SOLICITUD DE SERVICIOS

SOCIEDAD DE BENEFICENCIA CHICLAYO

Ing. Civil Gustavo H. Chicoma Rojas
CHICOMA ROJAS GUSTAVO HEYSSER
Solicitante 1990

