

**PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA DEL SERVICIO PARA
ATENDER EL ACONDICIONAMIENTO DE CONTRAPISO DE CEMENTO
PULIDO EN AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO INSTITUCIONAL CUARTO
PISO DE LA SBCH, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO,
DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE**

a) Objeto y fines de la contratación

El objetivo general de esta contratación es poder mejorar el piso del nuevo ambiente del Archivo Institucional de la Sociedad de Beneficencia de Chiclayo. En ese sentido, el servicio a contratar tiene la finalidad de atender en requerimiento de la Unidad de Imagen Institucional, y Gestión Documentaria.

b) Monto base de la oferta

SERVICIOS	VALOR REFERENCIAL
SERVICIO PARA ATENDER EL ACONDICIONAMIENTO DE CONTRAPISO DE CEMENTO PULIDO EN AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO INSTITUCIONAL CUARTO PISO DE LA SBCH, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE.	S/. 6,189.91
TOTAL	S/. 6,189.91



c) Términos de referencia

El SERVICIO PARA ATENDER EL ACONDICIONAMIENTO DE CONTRAPISO DE CEMENTO PULIDO EN AMPLIACIÓN DEL ARCHIVO INSTITUCIONAL CUARTO PISO DE LA SBCH, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE debe cumplir con lo detallado en el anexo y especificaciones técnicas.



ANEXO N° 02

SOLICITUD DE BIENES N° 000198

AREA USUARIA	UNIDAD DE IMAGEN INSTITUCIONAL Y GESTION DOCUMENTARIA		
ESPECIFICACIONES TECNICAS o TERMINOS DE REFERENCIA			
1. DENOMINACION DE LA COMPRA O SERVICIO	REQUERIMIENTO DE SERVICIOS PARA ATENDER EL ACONDICIONAMIENTO DE CONTRAPISO DE CEMENTO PULIDO EN AMPLIACION DEL ARCHIVO INSTITUCIONAL CUARTO PISO DE LA SBCH, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE.		
2. JUSTIFICACIÓN DE LA COMPRA O SERVICIOS	EL OBJETIVO DEL REQUERIMIENTO ES MEJORAR EL PISO DEL NUEVO AMBIENTE DEL ARCHIVO INSITUCIONAL DE LA SOCIEDAD DE BENEFICENCIA DE CHICLAYO		
3. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL BIEN O CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO	LAS PARTIDAS SE DETALLAN A CONTINUACION:		
	ESTRUCTURAS		
	OBRAS PRELIMINARES		
	DEMOLICION MANUAL DE CONTRAPISO	M2	50.40
	DESMONTAJE DE HOJAS DE PUERTA CONTRAPLACADA	GLB	1.00
	ACARREO Y ACUMULACION DE MATERIAL PROCEDENTE DE LA DEMOLICION	M3	2.52
	ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE DE DEMOLICION	M3	2.52
	ARQUITECTURA		
	PISOS Y PAVIMENTO		
	CONTRAPISO E= 2"		
	BRUNAS EN CONTRAPISO INTERIOR, según detalle	M2	50.40
	CARPINTERIA DE MADERA	ML	26.10
	INSTALACION DE HOJA DE PUERTA CONTRAPLACADA	GLB	1.00
	PINTURAS		
	PINTADO LATEX EN MUROS INTERIORES	M2	82.20
	VARIOS		
	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	GLB	1.00
	EXPERIENCIA:		
	QUE HAYAN FACTURADO (03) VECES EL VALOR REFERENCIAL; EN LOS ULTIMOS (05) AÑOS		
	SE ACREDITARA MEDIANTE COPIA CONTRATOS, ACTAS DE RECPECION Y/O ORDEN DE SERVICIO DE EXPERIENCIA EN SERVICIOS GENERALES (01) AÑO		
GARANTIAS:			
SE EXIGE UNA CARTA DE COMPROMISO POR PARTE DEL CONTRATISTA, PARA EL LEVANTAMIENTO DE OBSERVACIONES EN CASO LAS HUBIERA COMO PARTE DE LA GARANTIA MINIMA DE (01) AÑO.			
4. LUGAR DE PRESTACION DE SERVICIO	CALLE. ELIAS AGUIRRE N° 248 - PROVINCIA DE CHICLAYO - DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE		



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESPECÍFICAS




JOSE WALTER TAFUR LOPEZ
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 226568

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ESTRUCTURAS

ACONDICIONAMIENTO DE CONTRAPISO DE CEMENTO PULIDO EN AMPLIACION DEL ARCHIVO INSTITUCIONAL CUARTO PISO DE LA SBCH, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE.

GENERALIDADES

Forman parte de estas especificaciones, todas las notas y detalles que aparecen en los planos, así como las recomendaciones y exigencias indicadas en las siguientes normas:

- Reglamento Nacional de Edificaciones. ÚLTIMA EDICIÓN
- Requisitos de construcción ACI ACI
- Práctica recomendable para medir, mezclar
Y colar concreto. ACI
- Práctica recomendable para construir encofrado
Para concreto. ACI
- Especificaciones de agregados para concreto. ASTM
- Método Standard de ensayo de resistencia a la
- Compresión de concreto moldeado. ASTM




JOSE WALTER TAFUR LOPEZ
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 226568

OE.01.01 TRABAJOS PRELIMINARES

OE.01.01.01 DEMOLICION MANUAL DE CONTRAPISO

DESCRIPCION

Esta partida consiste en la demolición del contrapiso que se encuentra en mal estado, desnivelado. Que será reemplazado por un contrapiso cemento pulido, con ocre de color. y bruñado.

el personal obrero que trabaje en este tipo de labores deberá tener los equipos de protección necesarios para la realización de dicha partida.

Contratista suministrará todas las herramientas, equipo y elementos necesarios para ejecutar las demoliciones.

Si hubiera algún daño en la estructura (drywall, contrazocalo, etc) al ejecutar esta partida el contratista será responsable de renovar las partes afectadas de dichos daños de las estructuras mencionadas

El Inspector de Obra debe verificar los trabajos de demolición.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios.

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por el inspector, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

OE.01.01.02 DESMONTAJE DE HOJAS DE PUERTA CONTRAPLACADA

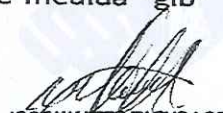
DESCRIPCION

Este trabajo consiste en el desmontaje de las hojas de puerta contraplacadas existentes, ubicada en la entrada principal de dicho proyecto. El desmontaje será manual.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "glb" concordante a la estructura de los costos unitarios.

FORMA DE PAGO


JOSÉ WALTER TAFUR LOPEZ
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 226568



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARQUITECTURA

ACONDICIONAMIENTO DE CONTRAPISO DE CEMENTO PULIDO EN AMPLIACION DEL ARCHIVO INSTITUCIONAL CUARTO PISO DE LA SBCH, DISTRITO Y PROVINCIA DE CHICLAYO, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE.

07 DE ARQUITECTURA

OE.02.01 PISOS Y PAVIMENTOS

OE.02.01.01 CONTRAPISO DE 2" - CEMENTO PULIDO A COLOR

MÉTODO DE CONSTRUCCIÓN.

Esta partida comprende la preparación, colocación, compactación y curado del mortero en contrapiso con un espesor de 2" y tendrá un acabado cemento pulido con ocre a color. Dicho color lo de ocre será elegido por el inspector o área usuaria.

Cemento: Deberá satisfacer las normas INTITEC 334-009-71, para cementos Portland del Perú o las normas ASTM C-150, tipo 1

Arena fina: deberá de ser arena fina limpia, silicona y lavada, de granos finos, resistente y lustrosos, libre de cantidad perjudiciales de polvo, terrones, partículas suaves y escamosas. En General, deberán estar de acuerdo con las normas ASTM C-33-O T.

Dosificación: se empleará una mezcla cemento – arena gruesa 1:5

Deberá respetarse las especificaciones técnicas establecidas en cuanto los materiales, dosificación, mezclado, transporte, colocación, consolidación, curado, etc.

- Se empleará un aditivo como puente de adherencia entre morteros sobre superficies de cemento antiguas. - Como mejorador de adherencia de morteros para nivelación o reparación en capas delgadas.




JOSE WALTER TAFUR LOPEZ
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 226568

Preparación y aplicación del producto

Preparación de la superficie.

Las superficies deberán estar limpias y exentas de polvo, grasa, partes sueltas o mal adheridas y cualquier otro material extraño. Humedecer previamente los soportes cementosos.

Aplicación Como puente de adherencia en morteros.

Aplique con una brocha el producto directamente del envase sobre la superficie de concreto antigua. Espere unos minutos hasta obtener un ligero secado al tacto y aplique el mortero nuevo.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios.

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por el Inspector, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.



02.03.02 BRUÑAS EN CONTRAPISO INTERIOR, según detalle.

DESCRIPCIÓN

Esta partida se refiere al bruñado del contrapiso pulido con ocre a color

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "mL" concordante a la estructura de los costos unitarios.

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por el inspector, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.



JOSE WALTER TAFUR LOPEZ
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 226568



OE.02.02 CARPINTERIA DE MADERA, según detalle.

OE.02.02.01 INSTALACION DE HOJAS DE PUERTA CONTRAPLACADA

DESCRIPCIÓN

Los trabajos especificados en esta sección corresponden al montaje de las hojas de puertas contraplacada existentes. Incluyen todas las herramientas necesarias para la partida mencionada. La instalación será de forma manual.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "gl" concordante a la estructura de los costos unitarios.

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por el inspector, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

OE.02.03 PINTURA

OE.02.03.01 PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES

Se realizará el correcto lijado de todos los muros, posteriormente se procederá al pintado de todos los muros interiores.

Se aplicará 2 manos de pintura látex sobre la superficie de los muros, el producto debe ser de buena calidad, formulado con emulsiones vinílicas y con pigmentos orgánicos resistentes a la luz, de excelente adherencia y fina textura sobre la superficie, resistente al lavado y de alta protección. El acabado de la pintura deberá ser uniforme, sin presencia de manchas, en los encuentros donde hay cambios de color se deberá utilizar cintas con el fin de que los bordes queden delineados perfectamente.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios.

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por el inspector, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.



JOSE WALTER JAFUR LOPEZ
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 226568

OE.03.00 VARIOS

OE.03.01. LIMPIEZA FINAL DE OBRA

DESCRIPCIÓN

El Contratista deberá entregar la obra en perfectas condiciones de transpirabilidad, de la terminación de los trabajos ejecutados.

Se procederá al retiro de todas las herramientas e equipos utilizadas durante la construcción y el acarreo de los sobrantes en obra y limpieza, todo por cuenta del contratista. La inspección de Obra estará facultada para exigir, si lo creyera conveniente, la intensificación de limpiezas y/o trabajos.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "glb" concordante a la estructura de los costos unitarios.

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por el inspector, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.




JOSE WALTER TAFUR LOPEZ
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 226568

RESUMEN DE METRADOS

OBRA : ACONDICIONAMIENTO DE CONTRAPISO DE CEMENTO PULIDO EN LA AMPLIACION DEL ARCHIVO
INSTITUCIONAL CUARTO PISO DE LA SBCH
Cliente : SOCIEDAD DE BENEFICENCIA DE CHICLAYO
Ubicación : ELIAS AGUIRRE N° 248 - CHICLAYO - CHICLAYO - LAMBAYEQUE
Fecha : 14 DE FEBRERO DEL 2023

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	ESTRUCTURAS		
01.01.00	OBRAS PRELIMINARES		
01.01.01	DEMOLICION MANUAL DE CONTRAPISO		
01.01.03	ACARREO Y ACUMULACION DE MATERIAL PROCEDENTE DE LA DEMOLICION	M2	50.40
01.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXEDENTE DE DEMOLICION	M3	2.52
02.00.00	ARQUITECTURA		
02.01.00	PISOS Y PAVIMENTO		
02.01.01	CONTRAPISO E= 2"		
02.01.02	BRUÑAS EN CONTRAPISO INTERIOR. según detalle	M2	50.40
02.02.00	CARPINTERIA DE MADERA	ML	26.10
02.02.01	INSTALACION DE HOJA DE PUERTA CONTRAPLACADA		
02.03.00	PINTURAS	GLB	1.00
02.03.01	PINTADO LATEX EN MUROS INTERIORES		
03.04.00	VARIOS	M2	82.20
03.04.01	LIMPIEZA FINAL DE OBRA		
		GLB	1.00




JOSE WALTER TAFUR LOPEZ
INGENIERO CIVIL
REG. CIP. 226568



d) Cronograma del proceso de contratación

ETAPAS	FECHAS
Publicación del Proceso de Contratación Directa en la página web de la Sociedad de Beneficencia de Chiclayo – Convocatorias Publicas	27/03/2023
Presentación de propuestas económicas será por mesa de partes de la Sociedad de Beneficencia de Chiclayo, ubicado en la Calle Elías Aguirre N°248 – Interior 7. Horario de Atención: Lunes a Viernes de 8:00 AM a 2:59 P.M.	27/03/2023 – 29/03/2023
Evaluación de propuestas y Publicación de resultados.	30/03/2023
Elaboración de Orden de servicio y/o suscripción del contrato.	31/03/2023

e) Condiciones adicionales

❖ **Documentos a presentar en la oferta**

- ✓ Adjuntar ficha ruc.
- ✓ Copia simple de su DNI.
- ✓ Declaración jurada simple declarando no tener contratos resueltos con la Sociedad de Beneficencia de Chiclayo por incumplimiento atribuible al contratista, así como tampoco intervenciones económicas de obras en curso.
- ✓ Declaración jurada simple declarando no tener asuntos sometidos a procesos arbitrales con la Sociedad de Beneficencia de Chiclayo pendientes de resolver al momento de la convocatoria.
- ✓ Declaración jurada simple declarando es responsable de la veracidad de los documentos e información que presenta para efectos del proceso. Declaración jurada simple donde compromete a mantener su oferta durante el proceso de selección y a suscribir el contrato en caso de resultar favorecido con la Buena Pro.
- ✓ Declaración jurada simple declarando que no se encuentra impedido para participar en el proceso ni se encuentra inhabilitado o suspendido para contratar con el Estado.
- ✓ Declaración jurada simple declarando que no mantiene parentesco hasta el cuarto grado de consanguineidad y segundo de afinidad con el Presidente de la Beneficencia, miembros del Directorio, trabajadores Nombrados de la



Sociedad de Beneficencia de Chiclayo. Declaración jurada simple que conoce las políticas, reglamentos y directiva de contrataciones de la Sociedad de Beneficencia de Chiclayo en este ámbito.

❖ **Experiencia del postor**

Se solicita que el postor acredite un monto facturado equivalente a tres (3) veces el valor referencial, por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria durante los 05 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computaran desde la conformidad y emisión del comprobante de pago.

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación y comprobantes de pago.

Servicios Similares: mejoramiento, refracción, ampliación, recuperación, acondicionamiento, reparación y adecuación de estructura metálica y drywall, y de infraestructura, en general.

❖ **Desagregado de partidas:**

Las ofertas presentadas deben contar con un desagregado de partidas según los metrados adjuntados en el Anexo N° 2.

❖ **Inspección INSITU:**

Los proveedores deben realizar obligatoriamente una inspección o visita para verificar las partidas a ejecutar, caso contrario no podrán adjuntar su propuesta económica real para así poder participar en el proceso de contratación directa.

❖ **Compromiso de subsanación de observaciones:**

Los servicios brindados deben contar con una carta de compromiso de subsanación de observaciones mínima de un (1) año donde establezca el levantamiento de cualquier observación que exista a futuro.

❖ **Prestación de Servicio:**

Los servicios serán prestados en las instalaciones de la Sociedad de Beneficencia de Chiclayo, en el Área de Archivo Institucional.



❖ **Plazo de ejecución:**

El plazo de ejecución del servicio será de quince (15) días calendario y se computará a partir del día siguiente de la firma del contrato y/o orden del servicio.

❖ **Modalidad:**

Contrata.

❖ **Sistema de contratación:**

A suma alzada.

❖ **Conformidad:**

Para la conformidad del servicio realizado el contratista deberá presentar por mesa de partes el informe de la culminación del servicio dirigido a la Gerencia de Ingeniería. La Gerencia de Ingeniería inspeccionara los trabajos a ejecutar e informara a la Unidad de Imagen Institucional y Gestión Documentaria (área usuaria) la culminación de los mismos. La Unidad de Imagen Institucional y Gestión Documentaria (área usuaria) será la encargada de dar la conformidad del servicio prestado.

❖ **Adicional:**

El postor ganador deberá contar con su Seguro Contrato de Riesgo (SCTR) al inicio de obra de todos los trabajadores.

